



**IMMOBILIEN-VERSICHERUNGEN-FINANZIERUNGEN**  
**ING.MATSCHNIGG** Walter  
*behörtl.konz.Unternehmen*  
Schulstrasse 2  
**9311 K R A I G**

## Wohnhaus direkt am See



- LAGE** : **Feld am See**  
**Ca. 10 km von Kleinkirchheim entfernt,**  
**Radenthein 7 km und Villach ca. 28 km entfernt.**
- GRÖSSE** : **Grundstück : ca. 1.100 m<sup>2</sup>**  
**WNF 350 m<sup>2</sup> – 4 Geschosse**
- PREIS** : **Auf Anfrage**
- NEBENKOSTEN** : **3,5 % Grunderwerbsteuer**  
**1 % Grundbuchseintragungsgebühr**  
**3 % Vermittlungsprovision zzgl. 20% Mwst.**  
**Vertragskosten nach Anwalts- oder Notariatsgebühr**



*Sollten Sie Fragen haben, schreiben Sie mir einfach ein @Mail: unter [office@wm-immobilien.at](mailto:office@wm-immobilien.at) oder rufen Sie mich an, ich bin erreichbar unter der Handynummer 0043 (0) 664 325 27 24.*

*Mit freundlichen Grüßen*

*Matschnigg*

*Ing. Matschnigg*